

Заключение о результатах
публичных слушаний

«30» ноября 2023 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 13 ноября 2023 г № 2497 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в газете Темрюкского района «Тамань» от 16 ноября 2023 г. № 45 (11011) и размещено на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Время и место проведения слушаний: административное здание администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6 в 14-45 часов.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

В администрацию Темрюкского городского поселения Темрюкского района возражения от собственников смежных земельных участков не поступили.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Формулировка вопроса: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	№ п/п	Тексты предложений, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	Для земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106030:9, площадью 704 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Щорса, 13 (Ширинян Б.Г.)	1.1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1106030:9, площадью 704 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Щорса, 13 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. Гоголя, 53а – 1,9 м. с к.н. 23:30:1106030:14; от границы земельного участка по ул. Щорса, 11а – 1,0 м; от границы земельного участка по ул.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

			Щорса, 15– 0,6 м. с к.н 23:30:1106030:14; от границы земельного участка по ул. Щорса (красная линия) - 0,15 м, считать целесообразным при условии соблюдения требований технических регламентов.	
2	для земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:1570, площадью 747 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Черноморская, 98/6 (Стародубова Н.В.)	2.1	В предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1203000:1570, площадью 747 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Черноморская, 98/6 в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с к.н. 23:30:1203000:903 по адресу: г. Темрюк, ул. Радужная, 131 – 0,9 м.; от границы земельного участка с к.н. 23:30:1203000:904 по адресу: г. Темрюк, ул. Радужная, 131/1 – 0,9 м отказать по причине несоблюдения требований технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

Решение уполномоченного органа:

В соответствии с частью 5 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ по рассмотренным проектам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссии обеспечить подготовку рекомендации о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района.

Председатель оргкомитета
по проведению публичных слушаний

Секретарь



Е.А. Швидкой

Л.И. Кайнова